



LEGENDA

LIMITE

- Limita zona studiata 5500 mp
- Limita teren ce se reglementeaza
279 + 943 + 362 = 1584 mp
- Limita aliniament
- Limita regim aliniere
- Limita edificabil

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ISr - Zona institutii si servicii cu restrictii intocmire
- PUZ / PUD
- IScyr - Zona institutii si servicii cu functiuni complexe cu restrictii intocmire PUZ / PUD
- IS/Lb - Zona mixta institutii si servicii / locuinte colective
- ISpr - Zona mixta institutii si servicii / in zona protejata
- CCr - Cai comunicatii rutiere
- CCri - Cai comunicatii rutiere interdictie de construire

REGLEMENTARI

- Limita zona protejata cu valoare arhitecturala aprobata
- Limita zona protejata cu valoare arhitecturala propusa prin studiul de fundamentare

INTERDICTII TEMPORARE

- Interdictie de construire in intersectii - R=50m
- Interdictie de construire pana la elaborare PUZ/PUD

UTR E01

BILANT	EXISTENT		PROPOS	
	mp	%	mp	%
IScyr	2525.0 mp	45.91 %	941.0 mp	17.11 %
IS/Lb	95.0 mp	1.73 %	1679.0 mp	30.53 %
Ccr	2880.0 mp	52.36 %	2880.0 mp	52.36 %
TOTAL	5500.0 mp	100.00 %	5500.0 mp	100.00%

BiG
arhigeo

È DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII
IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE
PENTRU CONSTRUIRE IMBIL LOCUINTE COLECTIVE S/D+P+5

ETAJE (ZONA STUDIATA 5.500 mp)

Amplasament: Str Postei , Nr 52 , Mun. Ploiesti , Jud. Prahova

Arh. Bogdan Georgescu

NUMAR
PROIECT
137/2020